

Conceptbegroting op jaarbasis (prijspeil 2026)

A	Voorschotbijdragen eigenaars	55.790,00
	Totaal inkomsten KD1	55.790,00
Verdeelsletutel 1 (KD1)	Uitgaven volgens breukdeel	
	Huisvestingskosten	
	Elektra	5.500,00
	Schoonmaakkosten	3.500,00
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gebouw	2.500,00
	Hydrofoor	750,00
	Onderhoud apparatuur	1.250,00
	Groenvoorziening	750,00
	Kosten administratie en bestuurlijke begeleiding	
	Vergoeding administratie	5.500,00
	Bestuurs- en diverse kosten	3.000,00
	Kosten technische ondersteuning	
	Kosten technisch beheer	2.700,00
	Reservering grootonderhoud	
	Dotatie 1	30.340,00
	Totaal uitgaven KD1	55.790,00
B	Voorschotbijdragen eigenaars	12.290,00
	Totaal inkomsten KD2	12.290,00
Verdeelsletutel 2 (KD2)	Uitgaven verzekeringen	
	Verzekeringen	
	Opstalverzekering	7.175,00
	Glasverzekering	2.000,00
	WA-verzekering	820,00
	Rechtsbijstandverzekering	1.085,00
	Bestuursaansprakelijkheidverzekering	175,00
	Ongevallenverzekering	35,00
	Taxatie	1.000,00
	Totaal uitgaven KD2	12.290,00
C	Voorschotbijdragen eigenaars	7.670
	Totaal inkomsten KD3	7.670
Verdeelsletutel 3 (KD3)	Uitgaven lift	
	Onderhoudskosten	
	Contract lift	4.500
	Onderhoud lift	1.000
	Reservering grootonderhoud	
	Dotatie 2	2.170
	Totaal uitgaven KD3	7.670
	Totale uitgaven	75.750,00

Specificatie bijdragen	Conform breukdeel (KD1)			KD1		KD2	KD3
		per jaar	per maand	per maand	per maand	per maand	per maand
	Index 1	2.470,68	205,89	168,72	37,17		0
	Index 2	2.434,68	202,89	166,26	36,63		0
	Index 3	3.174,36	264,53	195,82	43,14		25,57
	Index 4	3.012,12	251,01	184,74	40,70		25,57
	Index 5	2.885,76	240,48	176,11	38,80		25,57
	Index 6	2.416,80	201,40	144,09	31,74		25,57
	Index 7	2.128,32	177,36	124,39	27,40		25,57
	Index 8	2.885,76	240,48	176,11	38,80		25,57
	Index 9	2.398,80	199,90	142,86	31,47		25,57
	Index 10	2.110,32	175,86	123,16	27,13		25,57
	Index 11	3.192,36	266,03	197,05	43,41		25,57
	Index 12	3.805,44	317,12	238,92	52,63		25,57
	Index 13	2.903,88	241,99	177,35	39,07		25,57
	Index 14	2.380,80	198,40	141,63	31,20		25,57
	Index 15	2.110,32	175,86	123,16	27,13		25,57
	Index 16	2.921,88	243,49	178,58	39,34		25,57
	Index 17	2.416,80	201,40	144,09	31,74		25,57
	Index 18	2.128,32	177,36	124,39	27,40		25,57
	Index 19	3.210,36	267,53	198,28	43,68		25,57
	Index 20	3.823,56	318,63	240,16	52,90		25,57
	Index 21	2.921,88	243,49	178,58	39,34		25,57
	Index 22	2.416,80	201,40	144,09	31,74		25,57
	Index 23	2.128,32	177,36	124,39	27,40		25,57
	Index 24	2.939,88	244,99	179,81	39,61		25,57
	Index 25	2.398,80	199,90	142,86	31,47		25,57
	Index 26	2.110,32	175,86	123,16	27,13		25,57
	Index 27	6.023,76	501,98	390,41	86,00		25,57
	Totaal	75.751,08	6.312,59	55.790,00	12.290,00		7.670,00